

C.S.N.

Centro StudiNetwork

Consulenti aziendali d'Italia

A cura Studio della Penna – Napoli
dott. Paolo Prezioso

www.studiodellapenna.it

www.imprenditoreitaliano.it

fonte: Il sole 24 Ore, mercoledì 5 novembre 2014

NORME E TRIBUTI

“Rimborsi IVA con visto accelerato”: Controlli a tempo di record per il **visto di conformità sui rimborsi IVA**. E' una delle conseguenze delle novità previste dal **Dlgs semplificazioni** approvato dal Governo la scorsa settimana, che elimina l'obbligo di prestare la garanzia e il visto se la richiesta non supera i 15mila euro ma anche delle modifiche previste dal Ddl di Stabilità ora all'esame della Camera.

Presentare entro il mese successivo al trimestre un **modello TR** già munito del visto di conformità oppure trasmettere entro il 28 febbraio una dichiarazione IVA completa dell'attestazione significa chiudere la liquidazione in pochissimo tempo così da permettere al professionista o al soggetto incaricato del controllo contabile di effettuare tutte le verifiche necessarie.

“Ogni trimestre conserva l'autonomia”: Il Dlgs semplificazioni riscrive l'art. 38-bis del Dpr 633/1972 e le nuove regole, che dovrebbero entrare in vigore il prossimo anno impattando anche sui rimborsi trimestrali. Pertanto i modelli (TR) andranno adeguati per permettere il rilascio del visto. Si delineeranno tre situazioni:

- 1) Possibilità di richiedere i **rimborsi Iva non eccedenti 15mila euro** mediante il **semplice invio del modello da cui esso scaturisce** (dichiarazione annuale o trimestrale). Ogni singolo periodo dovrebbe essere considerato autonomo ai fini del rispetto soglia.
- 2) Quando **gli importi superano i 15mila euro** il contribuente potrà scegliere se richiedere **l'apposizione del visto di conformità o prestare la garanzia**. Alla dichiarazione annuale

(o modello TR) dovrà essere allegata una dichiarazione sostitutiva di atto notorio con la quale si rilascia un'attestazione di "solidità" e di regolarità contributiva.

- 3) Per i **sogetti in attività da meno di due anni, per chi ha ricevuto nei due anni antecedenti la richiesta avvisi di accertamento o di rettifica**, da cui risulti una differenza tra importi accertati e importi dell'imposta dovuta o del credito dichiarato e **per coloro che chiedono il rimborso dell'eccedenza detraibile per cessazione di attività** i rimborsi sopra soglia devono per forza passare per la **prestazione della garanzia**.

“Cedolare secca anche in foresteria” :La commissione tributaria provinciale di Reggio Emilia nella sentenza n.470/03/14, respingendo la tesi dell'Agenzia delle Entrate (circolare 26/2011), afferma che **la foresteria** è un contratto cui si può applicare **la cedolare secca**, richiamandosi alla legge che ha imposto il riconoscimento della tassa a forfait anche quando l'inquilino dell'immobile è un'impresa, che lo affitta per ospitarvi i dipendenti. Il vantaggio dalla possibilità di applicare la cedolare secca sui canoni di locazione è evidente: al posto delle aliquote progressive IRPEF, l'aliquota fissa è del 10% sui canoni concordati e del 21% su quelli a libero mercato; l'imposta di registro inoltre sconta 200 euro fissi anziché il 2% e c'è l'esenzione dell'imposta di bollo.

“Niente recesso dalla Spa per il cambio dei quorum” :Il diritto di fuoriuscita del socio che non sia stato consenziente rispetto alle deliberazioni aventi ad oggetto le **“modificazioni dello statuto concernenti i diritti di voto o di partecipazioni”** (art. 2437 comma 1 lettera g) c.c.) è uno dei temi più complessi dell'intera riforma del diritto societario che solleva “spinose questioni interpretative”. Numerose infatti sono state le pronunce più recenti della Corte d'appello di Brescia, Tribunale di Milano, Tribunale di Genova, Cassazione, Tribunale di Roma (*vedere schema: La giurisprudenza di merito più recente*). Si ritiene che alla previsione dell'art. 2437 del codice civile deve essere conferita un'interpretazione restrittiva in modo che si possano ritenere quali fattispecie dalle quali può derivare il diritto di recesso solo quelle deliberazioni dalle quali discenda direttamente una modifica dei diritti di voto o di partecipazione.

N.B: Fiscal View è la rubrica settimanale di Norme & tributi che mette in rilievo i difetti, le incongruenze e, quando occorre, gli aspetti positivi del nostro sistema fiscale. I lettori possono inviare segnalazioni e commenti scrivendo a : fiscalview@ilsole24ore.com

Napoli 05.11.2014

Studio della Penna

dottori commercialisti

Napoli ROMA

www.studiodellapenna.it

www.imprenditoreitaliano.it – Il Portale dedicato a tutti gli imprenditori italiani!